



BRF MIMER

Mimer Nyheter

Å R 2 0 0 8 N R 2

I DET HÄR
NUMRET:

BRF Mimers |
informa-
tionsblad

God Jul och |
Gott Nytt
År

Årets höst- |
städning 2

Miljösmarta |
tips inför
julen 2

Vad är nytt |
inom BRF
Mimer? 3

Trädgårds- |
gruppen 3

Tips och |
Notis 3

BRF Mimers informationsblad

Det här är andra numret av BRF Mimers nyhetsblad. Nyhetsbladet innehåller information om bostadsrättsföreningens verksamhet och riktar sig till alla medlemmar. Informationsbladet skrivs och ges ut av Mimers styrelse ca 3ggr/år.

Avsikten med informationsbladet är att på ett trevligt sätt informera medlemmar om vad som görs inom föreningen och vad det innebär att var bostadsrättsinnehavare i BRF Mimer.

Samtliga fotografier i detta nummer av Mimer Nyheter är tagna av Jenny Olsson om inte annat anges.



Foto: Sara Örberg

Intresserade medlemmar är också välkomna att skriva artiklar i nyhetsbladet. Ämnet för en artikel är valfritt, men får gärna vara av sådan art att det kommer andra medlemmar till glädje.

För de medlemmar som vill bidra med en artikel, skriv i en datafil och maila till expeditionen så skall styrelsen försöka få in artikeln i nästkommande informationsblad.

Förslag och önskemål på vad nyhetsbladet skall innehålla tas gärna emot, antingen via mail eller brev.

expeditionen@brfmimer.se

Expeditionens postlåda finns utanför föreningslokalen, Tuvvägen 25.



God Jul och Gott Nytt År

BRF Mimers juldekorationer har satts upp för året. Sedan föregående år har styrelsen infört julgranar i varje trapphus för att skapa en extra trevlig julstämning för alla medlemmar. Styrelsen hoppas att detta uppskattas och att granarna och dekorationen får stå kvar i sitt nuvarande skick. Styrelsen önskar alla medlemmar en riktigt God Jul och ett Gott Nytt År!



Vinternatt över Mimers lekplats. Foto: Leif Drotz

Årets höststädning

Det var ca 25 medlemmar som deltog vid årets höststädning som gick av stapeln under en solig lördag den 18 oktober.

Under höststädningen krattades det och rensades i rabatterna samt städades i de gemensamma lokalerna. Det var allt från fönsterputsning och gardinbyten till rengöring av tvättmaskiner.

Liksom vid tidigare höst- och vårstädningar hade föreningen beställt en container för grovavfall till alla medlemmars förfogande, vilken också utnyttjades flitigt under hela dagen.

Höststädningen anordnades av BRF Mimers nya kulturombud; Johanna och Maria. Till lunch bjöd de på Gulaschsoppa med turkisk yoghurt och bröd. Till barnen bjöd de enligt tradition på korb och godispåsar.



Äppelträden vid hus 23.

Förhoppningsvis kommer det att vara fler medlemmar som deltar under de kommande höst- och vårstädningarna eftersom de gör att månadsavgifterna inte behöver höjas, vilket gynnar alla medlemmar.



Föreningens 2 kulturombud, Johanna och Maria i färd med att servera Gulaschsoppa.



Kulturombudet Johanna i föreningens gamla pentry.



Rensning av rabatterna utanför hus 19.

Renovering av föreningslokalen

Vid höststädningen påbörjades även renoveringen av föreningslokalen genom att den till köket angränsande bastun revs ut.

Föreningslokalen har varit i behov av en renovering en längre tid, både av estetiska och framförallt praktiska skäl. Den gamla bastun skall nu ersättas med ett kök istället för det tidigare pentryt.

Under den tid som renoveringen pågår kommer inte föreningslokalen kunna användas. Renoveringen beräknas pågå fram till slutet av februari.

Styrelsen tackar därför alla medlemmar för visat tålamod samt tror och hoppas att den nya föreningslokalen skall vara till glädje för alla!

Miljösmarta tips inför Julen

Ge en upplevelse i julklapp:

- En resa utan flyg, ex. med tågcharter eller buss
- Biocheckar, teater- eller konsertbiljetter
- Presentcheck på restaurangbesök eller spa.

Ge en klimatsmart julklapp:

- Köp utsläppsrättigheter på ex. Svenska Naturskyddsföreningen
- Köp andelar i ett vindkraftverk.

För paketinslagningen:

- Köp inte guld- och silverpapper som ställer till problem i återvinningen. Välj returpapper eller papper som är färgat på ena sidan.
- Paketsnören i papper är bättre än plastsnören.
- Spara fina papper till nästa års inslagning.

Gör mysbelysningen miljövänlig i jul:

- Sortera utbrända lampor från julgransbelysning m.m. som avfall på återvinningscentralen.

- Återvinn värmeljusbehållarna, de är gjorda av aluminium. Aluminium är mycket energikrävande, men går att återvinna hur många gånger som helst. Sortera som metallförpackning!



Källa: <http://www.naturskyddsforeningen.se>

Vad är nytt inom BRF Mimer?

Anticimex har anlåtats av föreningen för att göra en energideklaration. Med hjälp av denna skall förhoppningsvis energi och pengar kunna sparas in i föreningen.

Nya motorvärmare har köpts in av föreningen till parkeringarna med eluttag, som en besparingsåtgärd. Ytterligare ett skäl till detta inköp är att det har skett åverkan på vissa av de gamla motorvärmarna, vilket förhoppningsvis inte kommer att upprepas på de nya. Installering av de nya motorvärmarna kommer att ske under de kommande vintermånaderna.

Enligt en i Sverige nyttillkommen lag skall gamla glödlampor fhasas ut under en 2-årsperiod och ersättas med energilampor. Till följd av detta skall BRF Mimer redan nu försöka införskaffa ett större parti energilampor, även detta som en besparingsåtgärd.



Julgranen i hus 19.

Ny utrustning till BRF Mimers träningslokal har även köpts in, dels en ny cross-training maskin och dels en vibreringsmaskin.

Trädgårdsgruppen

BRF Mimers planteringar sköts av föreningens Trädgårdsgrupp, vilken består av intresserade medlemmar.

Två av BRF Mimers styrelsemedlemmar, Kjell Emilsson och Lasse Olofsson, samordnar och representerar Trädgårdsgruppen.



Trädgårdsplanteringar framför Tuvvägen 23.

Alla medlemmar är välkomna att delta i trädgårdsgruppen som träffas varje torsdag kl. 18 under hela växtsäsongen (maj-oktober) med semesteruppehåll.

Är du intresserad av växter och trädgårdsskötsel och vill få en chans att påverka hur bostadsrättsföreningens utemiljö ser ut tveka inte att pröva på att delta.

Till alla de medlemmar och eldsjälur som såg till att göra föreningens utemiljöer blomstrande 2008 riktar styrelsen ett varmt tack!

Tips



För medlemmar som tycker om att fixa och dona finns det numera hobbylokaler att tillgå inom föreningen. Hobbylokalerna bokas på samma sätt som tvättstugan.

Förslag och/eller önskemål hur hobbylokalerna skall utformas och vad som skulle kunna köpas in tas gärna emot av styrelsen, antingen via mail eller via föreningsbrevlådan utanför Tuvvägen 25.

För medlemmar som skall transportera bort avfall som inte ryms i bilen går det bra att låna BRF Mimers släpvagn gratis över dagen.

Notis

Bengt Johansson, som var engagerad i BRF Mimer på flera sätt, bl.a. i valberedningen och som elektriker, avled tidigare i år. Styrelsen vill därför uttrycka sitt medlidande med Bengt Johanssons anhöriga och tacksamhet för Bengts engagemang i föreningen.



BRF Mimer

Bostadsrättsföreningen Mimer

Tuvvägen 25

136 39 Handen

Telefon: 08– 777 45 63

E-post: expeditionen@brfmimer.se

Besökstid: Tisdagar kl.18-19

Vänd er endast till styrelsemedlemmar vid akuta fall för andra frågor vänligen vänd er till expeditionen!

Kontaktlista

Ordförande

Åke Högman 777 96 39

Vice Ordförande

Leif Strömberg 741 09 68

Sekreterare

Marita Bouzaabia 741 33 45

Vice Sekreterare

Marja Petrén 741 29 96

Ekonomiansvarig

Lasse Olofsson 741 08 01

Ordinarie ledamot

Kjell Emilsson 741 06 24

Marja Petrén 741 29 96

Suppleanter

Leif Drotz 741 09 87

Jenny Olsson 777 23 92

Kulturombud

Maria Forsberg 777 01 59

Johanna Nordberg 570 347 90

Husombud 17

TF Kjell Emilsson 741 06 24

Husombud 19

Stefan Lundin 741 07 12

Husombud 21

Rolf Nyberg 777 17 78

Husombud 23

Mats Buch 777 09 12

Husombud Föreningslokalen

Leif Drotz 741 09 87

Vi finns på nätet
<http://www.brfmimer.se/>

För våra nya medlemmar

Styrelsen vill passa på att välkomna alla nya medlemmar som har flyttat in under året!

BRF Mimer är en bostadsrättsförening som funnits sedan 1984. År 2002 antogs föreningens nuvarande stadgar. Eftersom föreningen är självständig sedan den gick ur HSB anlitas SBC (Stockholms bostadsrättscentrum) för att sköta vissa administrativa delar av föreningens verksamhet. SBC sköter bl.a. föreningens månadsavgifter och uthyrning av parkering. Har man någon förfrågan kring detta kan man kontakta dem på tele 08–775 72 00 (växeln).

Istället för olika nycklar till husportarna, tvättstugan, cykelförråden osv. har föreningen infört magnetbrickor.

Med dessa bokar medlemmar även tid i tvättstugan. Tre stycken magnetbrickor/lägenhet delas ut gratis. Har man något problem med magnetbrickorna eller vill köpa till extra är det bara att vända sig till expeditionen. Detsamma gäller för medlemmar som vill ha bredbandsuppkoppling och Mimer mailadress.

Styrelsen försöker hålla ner verksamhetens kostnader och sköter därför mycket av fastighetsunderhållet internt. För att hålla ner månadsavgifterna och föreningens kostnader hjälps dessutom alla medlemmar åt med att städa trapphusen. Trädgårdsgruppen gör i sin tur en otrolig insats för föreningens yttre miljöer helt utan betalning.

BRF Mimer har en föreningslokal på Tuvvägen 25 där även tvättstuga samt kombinerat solarium och träningsrum finns. Expeditionen finns också där. Föreningslokalen kan hyras av medlemmar till ett bra pris. Vid uthyrning tas utöver hyran 500 kr ut i depositionsavgift, vilka lämnas tillbaka när städning etc. har genomförts.

Sedan en tid tillbaka har föreningen även en hobbylokal där medlemmar kan snickra, måla osv. Det går även att låna föreningens släpvagn för att transportera bort avfall.



Föreningslokalen, Tuvvägen 25.